

125 000 €

 110 m²

 5 pièces

 Fleurie

Référence VM46044, Mandat N°3998

NOUVEAUTE Contact Nicolas MOCK - 06.31.53.84.65 - Commune de Fleurie, maison de 110m² à rénover, avec caves, garage et jardin de 517m². La maison comprend : au premier étage : une cuisine (15.63m²), une chambre (14.31m²), un séjour (19.08m²), un cellier (7.9m²), un WC et une salle d'eau (3.27m²). Au deuxième étage une chambre de 19.08m² et un grenier à aménager de 30m². Également deux caves de 16.8 et 30.75m², un garage de 48m² et une remise de 16m². Pour les extérieurs deux parcelles de 164m² et 353m² soit 517m². Chauffage électrique. Assainissement par tout à l'égout. Toiture saine. DPE non requis. Taxe foncière 446€. Contact Nicolas MOCK 06.31.53.84.56 Statut agent Commercial RCS 803 141 506 enregistré à Bourg-en-Bresse.

Mandat N° 3998. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://pietrapolisweb.netty.fr/fichier-2038-y7yq1-tarifs_transac2019_villefranche_1_4_.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Surface	110.00 m ²
Superficie du terrain	517 m ²
Pièces	5
Niveaux	3
État général	A rénover
Exposition	Est
Assainissement	Tout à l'égout
Ameublement	Entièrement meublé
Taxe foncière	446 €/an



Villefranche-sur-Saône
596 Boulevard Albert Camus
69400 Villefranche-sur-Saône
04 74 09 77 30



Nicolas MOCK
n.mock@pietrapolis.fr
Agent commercial
N° RSAC 803.141.506
06 31 53 84 56