

339 000 €

128 m²

5 pièces

Lissieu

Très rare

Référence VA28868, Mandat N°1169

NOUVEAUTE-EXCLUSIVITE

Contact 7/7j Laurent CHOTEL

06.62.90.32.00

l.chotel@pietrapolis.fr

On adore :

- Très bon emplacement proche Limonest
- Endroit de charme, petite copro de 7 lots
- Calme
- Entièrement refait à neuf
- Prix imbattable
- Parkings et cuisine inclus

Issu de la découpe d'un ensemble immobilier ancien, appartement en duplex d'une surface de 128 m² avec terrasse/jardin de 17 m². (voir LOT N° 4 sur perspective)

Il se compose d'un salon séjour de 65 m² en accès direct sur la terrasse. Puis à l'étage, trois chambres avec rangements, un petit bureau, une salle d'eau douche et WC.

L'aménagement intérieur des cloisons permet encore à ce jour de choisir la répartition des surfaces M² entre différentes pièces.

Le descriptif de l'ensemble des prestations est disponible sur demande .

La fin des travaux est prévue vers décembre2019/ Janvier 2020.

Une offre très compétitive sur l'ensemble des biens proposés actuellement.

Me contacter : Laurent CHOTEL 06.62.90.32.00

Mandat N° 1169. Honoraires à la charge du vendeur.

Les points forts :

- - Rénovation à neuf en cours/ Endroit de charme/ Calme/ Expo Sud

Type d'appartement	T4
Surface	128.00 m ²
Séjour	65 m ²
Terrasse	17 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	2019 Récent
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée
Ouvertures	Bois/PVC
Stationnement ext.	2 Places de parking privatives
Diagnostic	Non soumis au DPE



Caluire-et-Cuire
4 Cours Aristide Briand
69300 Caluire-et-Cuire
06 62 90 32 00



Laurent CHOTEL
l.chotel@pietrapolis.fr
06 62 90 32 00

SARL au capital de 15000 € • SIRET 797 696 713 00024 • TVA FR47797696713 • Carte pro 143763 délivrée par Préfecture du Rhône • Caisse de
garantie Galian 89 Rue de la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 €
Document non contractuel