

209 000 €

 81 m²

 3 pièces

 CHATILLON SUR
CHALARONNE

Coup de cœur

Référence VA23340, Mandat N°4448 Au centre de Châtillon, au deuxième étage (sur trois), très bel appartement, lumineux, de 81 m² récemment rénové avec grands soins et goût, comprenant une grande pièce de vie avec cuisine ouverte, deux grandes chambres (13,70 et 12,90 m²) avec rangements, salle de bains et toilettes séparés. Du salon et de la cuisine vous accédez directement sur la terrasse de 17 m² orientée Est et Sud, jolie vue dégagée sur le centre historique de Châtillon. Secteur calme, résidence sécurisée, cet appartement est chauffé au gaz de ville. Taxe foncière 608 euros. Il dispose d'une cave de 15 m² et le stationnement est très facile. Bien soumis au statut de la copropriété, charges annuelles de 1900 euros, soit environ 160 euros par mois. Séverine CHARVIN 06.86.08.13.56 - Bien en exclusivité -

Mandat N° 4448. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://pietrapolisweb.netty.fr/fichier-2042-XgJxF-honoraires_de_transactions_au_1er_janvier_2019_avec_cart_e_pro.pdf

Type d'appartement	T3
Surface	81.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Étage	2
Taxe foncière	608 €/an
Charges	160 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	D



Châtillon-sur-Chalaronne
45 Avenue Clément-Desormes
01400 Châtillon-sur-Chalaronne
04 74 55 31 80



Séverine CHARVIN
s.charvin@pietrapolis.fr
Carte pro 0101 2015 000 002
331
06 86 08 13 56